**Красноярский край**

**САЯНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

ПЯТОГО СОЗЫВА

**Р Е Ш Е Н И Е**

24 августа 2018 года № 39-194

О внесении изменений и дополнений в Устав

муниципального образования Саянский район

Красноярского края

В целях приведения Устава муниципального образования Саянский район Красноярского края в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 34, 44 Устава муниципального образования Саянский район Красноярского края, Саянский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Устав муниципального образования Саянский район Красноярского края следующие изменения и дополнения:
   1. Пункт 4.1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«4.1. Опубликование муниципальных правовых актов, соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления, осуществляется в течение 15 дней с момента их подписания в общественно-политической газете Саянского района «Присаянье», если иное не предусмотрено самим актом, настоящим Уставом или действующим законодательством.

Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в общественно-политической газете Саянского района «Присаянье».

Муниципальные правовые акты, соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, подлежат размещению на официальном сайте Саянского района в сети Интернет в течение пяти дней со дня их подписания.»

1.2. Подпункт 31 пункта 1 статьи 10 после слов «благотворительной деятельности и добровольчеству» дополнить словом «(волонтерству)».

1.3. Подпункт 41 пункта 1 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«41) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=55D271E6FA1E6B223057B3CA218699E72401C24AB35228A8336DF3152EDAED2ADC5384045Ax7I1I) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=55D271E6FA1E6B223057B3CA218699E72401C24AB35228A8336DF3152ExDIAI) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=55D271E6FA1E6B223057B3CA218699E72401C24AB35228A8336DF3152ExDIAI) Российской Федерации;

1.4. Пункт 1 статьи 10 дополнить подпунктами 43,44 следующего содержания:

«43) на территории сельских поселений осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4DC74149A7F7AB8E04A6E9090A6C5170A154B456956E827F0173D67942E20DC289E29634BBL4eCH) «О теплоснабжении»;

44) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселений;»

1.5. Подпункт 12 пункта 2 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«12) создание условий для организации проведения независимой оценки качества условий оказания услуг организациями в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, а также применение результатов независимой оценки качества условий оказания услуг организациями при оценке деятельности руководителей подведомственных организаций и осуществление контроля за принятием мер по устранению недостатков, выявленных по результатам независимой оценки качества условий оказания услуг организациями, в соответствии с федеральными законами;»

1.6. Пункт 2 статьи 10 дополнить подпунктом 15 следующего содержания:

«15) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных [Законом](consultantplus://offline/ref=4EF50F7825DA393ACA84BE418CF172F20A9711A87BFE91F9B9CE0CB7D3pFLCH) Российской Федерации от 7 февраля 1992 года N 2300-1 "О защите прав потребителей.».

1.7. Абзац 1 подпункта 2 пункта 2 статьи 10.1 изложить в следующей редакции:

«2) разработка административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, разработка в соответствии с типовыми административными регламентами, утверждаемыми уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, административных регламентов осуществления регионального государственного контроля (надзора), полномочиями по осуществлению, которого наделены органы местного самоуправления.»

1.8. Статью 26.3 после слов «прокурором Саянского района» дополнить словами «, председателем контрольно-счетного органа района.»

1.9. Подпункт 3 пункта 2 статьи 27 исключить.

1.10. В абзаце 1 пункта 4 статьи 27 слова «Жители района должны быть извещены» заменить словами «По проектам и вопросам, указанным в пункте 2 настоящей статьи жители района должны быть извещены».

1.11. Статью 27 дополнить пунктом 4.1. следующего содержания:

«4.1. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется решением районного Совета депутатов с учетом положений [законодательства](consultantplus://offline/ref=D8C56D15C626FD84D71F211C8A023CCC2D13638E38D85DE78F1C7741B0F884EC0A705BEE1A95aBI5E) о градостроительной деятельности.»

1.12. Пункт 1 статьи 34 дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) утверждение правил благоустройства территории района.».

1.13. Подпункт 2 пункта 4.1 статьи 35 слова "случаев, предусмотренных федеральными законами, и случаев, если участие в управлении организацией осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации от имени органа местного самоуправления" заменить словами "участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами".

1.14 В пункте 1, 2 статьи 55 слова «заместитель Главы района по экономическим вопросам» заменить словами «первый заместитель Главы района».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Саянского районного Совета депутатов по местному самоуправлению, законности, правопорядку и защите прав граждан (Данцев А.А.).

3. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте Саянского района www.adm-sayany.ru, опубликованию в общественно-политической газете Саянского района «Присаянье» после его государственной регистрации, и вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Глава Саянского района

Саянского районного Совета депутатов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Оглы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Данилин